



COMUNE DI SAN BASSANO  
Provincia di CREMONA  
Settore Tecnico - Manutentivo  
Piazza del Comune n. 5 - 26020 San Bassano (CR)



**LAVORI DI AMPLIAMENTO DELLA MENSA DEL PLESSO SCOLASTICO  
COMUNALE - OPERA COFINANZIATA CON I FONDI PNRR – MISSIONE 4  
- COMPONENTE 2 – INVESTIMENTO 1.2 - FINANZIATO DALL'UNIONE  
EUROPEA NEXTGENERATIONEU**

**CIG B570E1F868 - CUP H88H24000620006**

**ESITO DI GARA – AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO**

**Amministrazione aggiudicatrice:** COMUNE DI SAN BASSANO – Settore Tecnico-Manutentivo – Piazza del Comune n. 5 – 26020 San Bassano (CR) – Tel. 0374/373163.

E-mail: [info@comune.sanbassano.cr.it](mailto:info@comune.sanbassano.cr.it);

Sito internet: [comune.sanbassano.cr.it](http://comune.sanbassano.cr.it).

**Tipo di procedura:** Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023, espletata mediante l'utilizzo dello strumento telematico di negoziazione denominato piattaforma di approvvigionamento digitale SINTEL di ARIA – Agenzia Regionale per l'innovazione e gli acquisti della Regione Lombardia, da parte della Centrale Unica di Committenza di Consorzio.it – Consorzio Informatica Territorio S.P.A.

**Oggetto dell'appalto:** INTERVENTO DI AMPLIAMENTO DELLA MENSA DEL PLESSO SCOLASTICO COMUNALE - Importo stimato posto a base di negoziazione €. 295.000,00 I.V.A. esclusa.

**Data di aggiudicazione dell'appalto e Provvedimento di aggiudicazione:** Determina del Settore Tecnico-Manutentivo n. 42 del 25/03/2025.

**Criterio di aggiudicazione dell'appalto:** ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara.

Ditte partecipanti che hanno presentato offerta entro la data prevista dal bando di gara (ore 09:00 del giorno 26/02/2025) n. 48 come segue:

N. protocollo informatico	OPERATORE ECONOMICO	Forma di partecipazione
738766590281	DIANA COSTRUZIONI S.R.L. 10979680963	Forma singola
1739555461191	AURORA2020 SRL 04465240614	Forma singola
1739871311792	M.V. Resilienti Srl 02596520607	Forma singola
1739877030389	SELVA MERCURIO SRL 01721450136	Forma singola
1739887337562	nuova system srl 06420890961	Forma singola
1739968933537	SABI S.R.L. 01382310520	Forma singola
1740042291580	ORTOM SRL 01728160332	Forma singola
1740058514755	Costruzioni e progetti Srl 06326200489	Forma singola
1740061162530	SINERGIE SRL 03536910163	Forma singola
1740063357175	NT COSTRUZIONI SRL 03388000832	Forma singola
1740068488715	DMC Costruzioni s.r.l. 04039540986	Forma singola
1740125204959	Icoed srl unipersonale 03365040363	Forma singola
1740128445377	Green Edil Srl 02897100356	Forma singola
1740128569309	3 ESSE CORPORATION S.R.L. 05815120877	Forma singola
1740128860664	BLUE RE srl. 11417810964	Forma singola
40129992961	IMPRESA EDILE DE CARLI ANDREA S.R.L. Unipersonale 01462600196	Forma singola
1740131413634	termoexpert srl 14391361004	Forma singola
1740132743586	Naedil s.r.l.s. 04144280981	Forma singola
1740132821447	CUFFARI COSTRUZIONI SRL 04654430877	Forma singola
1740133795779	GR COSTRUZIONI DEL GEOMETRA GENNARO ROMA RMOGNR84D04E791N	Forma singola
1740136498696	edil rosa di rosa vincenzo RSOVCN77P26H574A	Forma singola
1740136619938	SEA SERVIZI SRL 04338690169	Forma singola

1740137349351	EDILSOFIT SERVICES SRL 08402360963	Forma singola
1740145390759	SP GROUP SRL 12292550014	Forma singola
1740153775853	Livit Costruzioni S.r.l. 06632890825	Forma singola
1740157837699	IMPRESA LUISELLI S.R.L. 03681750166	Forma singola
1740211753685	caprio costruzioni metalliche srl 04069750612	Forma singola
1740378208872	TEKNA 12406350962	Forma singola
1740383946379	EUROPOSA SRL 09109120965	Forma singola
1740390277389	CLIMATERM S.R.L. 12511090966	Forma singola
1740396106874	PICARELLA GROUP SRLS 02995430846	Forma singola
1740396775175	GIUSEPPE CORNA CRNGPP61A03A664Q	Forma singola
1740399198234	S.C.COSTRUZIONI S.R.L. 03223040613	Forma singola
1740412319811	Spartà Antonino Tindaro SPRNNN81B07L042J	Forma singola
1740413614784	Paradiso Gonfiabile srl 06324990966	Forma singola
1740414052583	Zuccherofino Costruzioni di Fabio Zuccherofino & C. SAS 00876450198	Forma singola
1740473910594	SA.GI. COSTRUZIONI S.A.S. DI SAPIENZA GIUSEPPE E C. 12635830156	Forma singola
1740483934578	C.N. CANTIERI SRL 01704300191	Forma singola
1740490738412	Progetto Casa 03421360987	Forma singola
1740491937664	PALADINO COSTRUZIONI SRL 07455410964	Forma singola
1740495691833	Risana Soluzioni srl 03896530130	Forma singola
1740496101502	SINOPOLI SRL 12819770152	Forma singola
1740499715523	sa.ma. srl 02091110854	Forma singola
1740502217646	DIENNE SERVICE SRL 01599380761	Forma singola
1740505107762	Stelitano Appalti srl 02993450804	Forma singola
1740506494058	Depac Società Cooperativa Sociale arl 03533220129	Forma singola
740506836643	TEKNOSERVICE S.R.L. 05560810870	Forma singola

1740552291550	Mipa srl 03606320616	Forma singola
---------------	----------------------	---------------

**Valutazione congruità delle offerte:** ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.

**Individuazione soglia di anomalia:** ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., calcolata sulla piattaforma Sintel mediante applicazione del Metodo A dell'allegato II.2 al citato D.Lgs. 36/2023 e tale valore è pari al 16,94452%.

**Offerte superiori alla soglia di anomalia n. 14 come segue:**

AURORA2020 SRL 04465240614	20,01300 %
SEA SERVIZI SRL 04338690169	19,97200 %
sa.ma. srl 02091110854	19,88000%
Livit Costruzioni S.r.l. 06632890825	19,38167 %
caprio costruzioni metalliche srl 04069750612	18,79700 %
PALADINO COSTRUZIONI SRL 07455410964	17,77000 %
C.N. CANTIERI SRL 01704300191	17,74000 %
M.V. Resilienti Srl 02596520607	17,65400 %
CLIMATERM S.R.L. 12511090966	17,57900 %
GIUSEPPE CORNA CRNGPP61A03A664Q	17,55100 %
Risana Soluzioni srl 03896530130	17,53100 %
NT COSTRUZIONI SRL 03388000832	17,08600 %
Icoed srl unipersonale 03365040363	17,05100 %
SELVA MERCURIO SRL 01721450136	16,98700 %

**Offerte ammesse inferiori alla soglia di anomalia n. 34 e graduatoria finale come segue:**

edil rosa di rosa vincenzo RSOVCN77P26H574A	16,86600 %
Zuccherofino Costruzioni di Fabio Zuccherofino & C. SAS 00876450198	16,85000%
GR COSTRUZIONI DEL GEOMETRA GENNARO ROMA RMOGNR84D04E791N	16,82900%

SP GROUP SRL 12292550014	16,75000 %
SINOPOLI SRL 12819770152	16,72200 %
TEKNOSERVICE S.R.L. 05560810870	16,70001 %
Paradiso Gonfiabile srl 06324990966	16,63700 %
ORTOM SRL 01728160332	16,40000 %
termoexpert srl 14391361004	16,38000 %
DIANA COSTRUZIONI S.R.L. 10979680963	16,28000 %
Depac Società Cooperativa Sociale arl 03533220129	16,25000 %
nuova system srl 06420890961	16,22200 %
DMC Costruzioni s.r.l. 04039540986	15,42900 %
Progetto Casa 03421360987	15,38000 %
S.C.COSTRUZIONI S.R.L. 03223040613	15,31100 %
Costruzioni e progetti Srl 06326200489	15,19000 %
Stelitano Appalti srl 02993450804	15,12000 %
EUROPOSA SRL 09109120965	14,98000 %
IMPRESA EDILE DE CARLI ANDREA S.R.L. Unipersonale 01462600196	14,88000 %
Mipa srl 03606320616	14,83000 %
Naedil s.r.l.s. 04144280981	14,22900 %
SINERGIE SRL 03536910163	14,17000 %
SA.GI. COSTRUZIONI S.A.S. DI SAPIENZA GIUSEPPE E C. 12635830156	13,97300 %
SABI S.R.L. 01382310520	13,85000 %
BLUE RE srl. 11417810964	13,72000 %
DIENNE SERVICE SRL 01599380761	13,48200 %
3 ESSE CORPORATION S.R.L. 05815120877	12,94000 %
Green Edil Srl 02897100356	12,89000 %

CUFFARI COSTRUZIONI SRL 04654430877	10,80000 %
Spartà Antonino Tindaro SPRNNN81B07L042J	10,29515 %
IMPRESA LUISELLI S.R.L. 03681750166	9,84000 %
EDILSOFIT SERVICES SRL 08402360963	9,82100 %
PICARELLA GROUP SRLS 02995430846	9,29400 %
TEKNA 12406350962	7,75800 %

**Nome e indirizzo dell'aggiudicatario:** Ditta Edil Rosa di Rosa Vincenzo, con sede in Via G.Marconi n. 8, 26827 Terranova dei Passerini (LO).

**Ribasso offerto:** 16,86600%%

**Importo di aggiudicazione e contrattuale:** €. 245.789,02 + IVA.

**Responsabile unico del procedimento:** Dott. in Arch. Chiari Roberto.

**Organo competente per le procedure di ricorso:** è ammesso ricorso innanzi al Tar Lombardia – sez. Brescia -25121- Via Carlo Zima 3 entro il termine previsto dall'art. 120 del D.Lgs. 104/2010.

San Bassano, 28/03/2025

F.to Il Responsabile Unico del Progetto e di  
Settore  
Dott. in Arch. Chiari Roberto